

# Campus d'innovation - Versailles (78)

## Enjeux techniques

Dans le cadre de l'équipement de ce campus d'innovation à haute exigence énergétique, les principaux critères de sélection étaient la fiabilité et la capacité à couvrir des besoins thermiques variables.

Les chaudières devaient assurer une production continue de chaleur, tout en étant compatibles avec des conditions d'exploitation flexibles (charge partielle, variations de débit, fonctionnement redondant).

Le projet nécessitait également une intégration simplifiée dans des locaux techniques, avec une priorité donnée à l'accessibilité, la maintenance et la mise en service rapide.

## À propos du projet

Ce campus d'innovation, situé à Versailles, regroupe plusieurs bâtiments à vocation tertiaire, universitaire et technologique, répartis sur une surface de 17 000 m².

Il a été conçu pour accueillir des start-ups, équipes de recherche, bureaux d'études et lieux de formation, dans un environnement connecté, durable et évolutif.

L'infrastructure repose sur une production thermique centralisée capable d'alimenter des réseaux de chauffage à basse température et des équipements d'ECS, tout en maintenant une haute efficacité énergétique.

## Les solutions mises en œuvre

Plusieurs (3) chaudières gaz au sol ont été sélectionnées pour répondre à cette exigence.

Les modèles choisis disposent des caractéristiques suivantes :

- Plage de puissance : de 97 à 560 kW
- Dimensions réduites pour faciliter le passage des portes de la chaufferie
- Corps de chauffe en acier inox, garantissant robustesse et longévité
- Rendement saisonnier élevé
- Interface de régulation intuitive et connectable à une GTB
- Maintenance facilitée par l'accessibilité des composants principaux

Ces chaudières assurent une montée en température rapide, une souplesse d'exploitation et permettent une gestion multi-circuits, adaptée à ce site.



Puissance installée:  
1.6 MW

Date d'installation:  
12.2024

Type de bâtiments:  
Centre de recherche et  
campus universitaire

Secteur d'activités:  
Tertiaire - Industrie /  
Technologique

